



Die **Verbandsgemeinde Konz** sucht zum **nächstmöglichen Zeitpunkt** für den **Fachbereich 3/Bauen** – Sachgebiet Gebäudemanagement und Untere Bauaufsichtsbehörde

Architekten oder Bauingenieure – Hochbau (m/w/d)

befristet und unbefristet in Voll- und/oder Teilzeit.

Ihr Aufgabengebiet umfasst im Wesentlichen:

- Betreuung und Steuerung der Planung und Vertretung der Bauherreninteressen bei der Durchführung von Baumaßnahmen im Hochbau (Neu-, Um- und Erweiterungsbauten und Sanierungen) in allen Leistungsphasen der HOAI
- Koordination von v. g. Maßnahmen und Maßnahmen in der Bauunterhaltung sowie die erforderliche Abstimmung mit internen und externen Beteiligten
- Projektmanagement
- Planungsleistungen für die Umsetzung von Maßnahmen in der Bauunterhaltung in allen Leistungsphasen
- Umsetzung von gebäude- und bautechnischen Standards im Technischen Gebäudemanagement (bauliche Inspektionen, Wartungen und Instandsetzung der Gebäude der kommunalen Infrastruktur) einschließlich der Kontrolle von Verkehrssicherungspflicht und der Betreiberverantwortung
- Mitwirkung bei der Vergabe von Aufträgen nach VOB und bei Planungsleistungen

- Befristete Vertretung im Aufgabenbereich der „Unteren staatlichen Bauaufsicht“ bei der VGV Konz

Eine Änderung des Aufgabengebietes bzw. Anpassung je nach Qualifikation bleibt vorbehalten.

Ihr Profil:

- Sie verfügen über ein abgeschlossenes Hochschul-/Fachhochschulstudium der Fachrichtung Architektur oder Bauingenieurwesen (Hochbau).
- Sie haben Erfahrungen bei der Planung und Umsetzung von Hochbaumaßnahmen nach dem Leistungsbild der HOAI.
- Sie haben Kenntnisse im Vergaberecht, der technischen Regelwerke wie VOB, HOAI etc.

Wir erwarten außerdem:

- Zuverlässigkeit und Verantwortungsbewusstsein
- eigenverantwortliches Arbeiten
- Leistungsbereitschaft und Flexibilität
- Team- und Kommunikationsfähigkeit und interdisziplinäres Denken
- Belastbarkeit
- Führerschein Klasse B und die Bereitschaft zum Einsatz des privateigenen PKW's gegen Entschädigung
- sehr gute Kenntnisse der deutschen Sprache in Wort und Schrift der Stufe C1 (Gemeinsamer Europäischer Referenzrahmen)

Wir bieten:

- Eine interessante, verantwortungsvolle und herausfordernde Tätigkeit in einer modernen und innovativen Verwaltung, verbunden mit Möglichkeiten zur beruflichen und persönlichen Weiterentwicklung.
- Angenehme, kollegiale Arbeitsatmosphäre in einem dynamischen Umfeld und einem professionellen, motivierten Team.
- Ein Beschäftigungsverhältnis nach den Vorschriften des Tarifvertrages für den öffentlichen Dienst (TVöD) aktuell mit Entgelt bis Entgeltgruppe 11 TVöD bei Erfüllung der persönlichen Voraussetzungen.
- arbeitgeberfinanzierte betriebliche Altersversorgung
- Jahressonderzahlung und leistungsorientierte Einmalzahlung

Der Beschäftigungsumfang beträgt bei Vollzeit derzeit **39,0 Stunden/Woche**.

Bei gleichwertiger Qualifikation werden Frauen in Bereichen, in denen sie unterrepräsentiert sind sowie schwerbehinderte Menschen, bei entsprechender Eignung, bevorzugt berücksichtigt.

Sollten wir Ihr Interesse an einem interessanten, vielseitigen und sicheren Arbeitsplatz geweckt haben, senden Sie uns Ihre vollständige, aussagekräftige, **schriftliche** Bewerbung (mit entsprechenden Nachweisen über Qualifikation und Berufserfahrung) bitte an die

Verbandsgemeindeverwaltung Konz
- Fachbereich 1.1 / Personal -
Am Markt 11, 54329 Konz

E-Mail: bewerbung@konz.de

Hinweis zu Bewerbungen per E-Mail:

Bei Bewerbungen per E-Mail sind **alle** Anlagen in einer PDF-Datei zusammenzufassen!
Wir bitten dies unbedingt zu beachten.
Sonstige Dateiformate werden nicht akzeptiert.

*Für weitere Auskünfte und Rückfragen zum Stellenangebot steht Ihnen **Herr Achim Lutz**, unter der **Telefon-Nr. (06501) 83-173**, gerne zur Verfügung.*

Informationen zum Datenschutz bei Bewerbungen finden Sie unter www.konz.de/stellenangebote.